

Pytania i wyjaśnienia (1) – do ogłoszenia nr 31410 pn.: *Realizacja prac budowlanych i technologii koniecznych do stworzenia zbiornika do nasnieźania z pompownią wraz infrastrukturą – w ramach projektu pn.: „Wdrożenie innowacyjnej usługi w przedsiębiorstwie Ośrodek Narciarski Kotelnica Białczańska sp. z o.o.”* zamieszczonego przez Ośrodek Narciarski Kotelnica Białczańska sp. z o.o. z siedzibą w Białce Tatrzańskiej na portalu bazy konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl>)

Białka Tatrzańska, dnia 26.05.2020 r.

Dnia 25.05.2020 r. wpłynęło do Zamawiającego następujące pytanie:

Treść pytania:

Zwracam się z prośbą do Zamawiającego o informacje dotyczącą przedmiaru robót przepompowni zbiornika retencyjnego i ewentualne umieszczenie ich na stronie internetowej Spółki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Prośba o przedstawienie przedmiaru została uwzględniona. Zamawiający załącza do niniejszej odpowiedzi posiadany przedmiar robót odnoszący się do budynku pompowni przy zbiorniku retencyjno-technologicznym. Zamawiający jednocześnie informuje, że dokument ten stanowi tylko materiał pomocniczy (dokument ten nie zmienia zakresu Przedmiotu Zapytania Ofertowego).

Załącznik:

- przedmiar odnoszący się do budynku pompowni zbiornika retencyjno-technologicznego

PRZEDMIAR

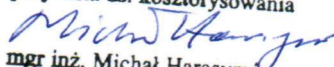
NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA ZBIORNIKA RETENCYJNO- TECHNOLOGICZNEGO, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ OBEJMUJĄCĄ BUDOWĘ: BUDYNKU TECHNICZNEGO Z POMIĘSZCZENIEM POMPOWNI, POMIĘSZCZENIEM STEROWNI, PRZEMYSŁOWYM ZBIORNIKIEM DO SCHŁADZANIA WODY I STACJĄ TRANSFORMATOWĄ, RUROCIĄGÓW DOPROWADZAJĄCYCH I ODPROWADZAJĄCYCH WODĘ, PRZELEWU AWARYJNEGO DO BRYJOWEGO POTOKU W KM 0+773 WRAZ Z JEGO ZABEZPIECZENIEM, INSTALACJI I PRZYŁĄCZY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, DRENAŻA OPASKOWEGO, ROWÓW OPASKOWYCH, KANALIZACJI DESZCZOWEJ, DOJŚĆ I DOJAZDU DO INWESTYCJI, SCHODÓW TERENOWYCH, MURÓW OPOROWYCH ORAZ OGRODZENIA TERENU

ADRES INWESTYCJI: Jednostka ewidencyjna - Bukowina Tatrzańska:
Obręb nr 0302 Białka Tatrzańska;
DZ.NR.EWID.: 2340/64, 2580/25, 2580/26, 2580/27, 2580/28, 2580/29, 2580/30, 2580/31, 2580/37, 2730/53, 2730/54, 2730/55, 2730/58, 2730/59, 2730/60, 2730/61, 2730/62, 2730/63, 2730/64, 2730/65, 2730/66, 2730/67, 2340/81, oraz na częściach działek ew. nr: 2340/47, 2340/48, 2340/49, 2340/50, 2580/22, 2580/23, 2580/24, 2730/38,

NAZWA INWESTORA: Ośrodek Narciarski „Kotelnica Białczańska” sp. z o.o.
ADRES INWESTORA: ul. Środkowa 181 b, 34-405 Białka Tatrzańska

BRANŻE: roboty budowlane - budowa budynku pompowni

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
mgr inż. Michał Harasymów

Specjalista ds. kosztorysowania

mgr inż. Michał Harasymów

DATA OPRACOWANIA: 22.05.2019

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Działy kosztorysu

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
KOSZTORYS:			
1	Roboty ziemne	1	5
2	Fundamenty	6	10
3	Konstrukcje żelbetowe	11	26
4	Mur oporowy przy budynku	27	30
5	Izolacje	31	37
6	Pokrycie dachu	38	42
7	Elewacje	43	47
8	Ślusarka zewnętrzna	48	48
9	Ślusarka wewnętrzna	49	50
10	Posadzka	51	51
11	Wykończenie ścian i sufitu	52	57

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kalkulację wykonano na podstawie:

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz.1389).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. (Dz.U. Nr 202 poz. 2072)

Niniejszy kosztorys jest wyceną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, opracowaną w oparciu o projekt budowlany, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych opisanych w charakterystyce obiektu.

Ilości obmiarowe jak również zestawienie materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

Uwaga:

- wszystkie wymiary sprawdzić i w razie potrzeby korygować
- przedmiar rozpatrywać łącznie z dokumentacją projektową oraz wizją lokalną
- poszczególne elementy budynku, należy wykonać zgodnie z obowiązującymi Przepisami prawa, wytycznymi i zaleceniami producentów, oraz zgodnie ze sztuką Budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty ziemne			
1	KNR 2-01 0122-03	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie podgórnym i górskim	m3		
d.1		$(35,70 + 2 * 3) * (15,15 + 2 * 3) * (8,20 + 1,71 + 1,71 + 8,20) * 0,25$	m3	4 370,087	
				RAZEM	4 370,087
2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
d.1		$(35,70 + 2 * 3) * (15,15 + 2 * 3)$	m2	881,955	
				RAZEM	881,955
3	KNR 2-01 0215-07	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0,40 m3 na odkład w gruncie kat. IV	m3		
d.1		$(35,70 + 2 * 3) * (15,15 + 2 * 3) * (8,20 + 1,71 + 1,71 + 8,20) * 0,25$	m3	4 370,087	
				RAZEM	4 370,087
4	KNR 2-01 0230-02 z.sz. 2.4.2. 9906	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV Praca spycharkami w gruncie sypkim.	m3		
d.1		$(35,70 + 2 * 3) * (15,15 + 2 * 3) * (8,20 + 1,71) * 0,5 - (35,70) * (15,15) * (8,20 + 1,71) * 0,5$	m3	1 690,151	
				RAZEM	1 690,151
5	KNR 2-01 0235-05	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. 3,0-10,0 m spycharkami w gruncie kat. III -IV	m3		
d.1		poz.3 - poz.4	m3	2 679,936	
				RAZEM	2 679,936
2		Fundamenty			
6	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
d.2		$35,70 * 15,50 * 0,05 * 1,05$	m3	29,051	
				RAZEM	29,051
7	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
d.2		$35,70 * 15,50 * 0,5$	m3	276,675	
				RAZEM	276,675
8	KNR 2-02 0205-03	Płyty fundamentowe żelbetowe - wzmocnienia i zebra	m3		
d.2					
	P1	$2,4 * 2,4 * 0,2 * 2$	m3	2,304	
	łączenie ściany z płytą	$(35,70 + 15,50 * 2) * (0,9 + 0,17 * 0,5) * 0,2$	m3	13,140	
				RAZEM	15,444
9	analiza indywidualna	Uszczelnienie płyty fundamentowej w technologii TBW	m2		
d.2		$35,70 * 15,50$	m2	553,350	
				RAZEM	553,350
10	KNR 2 0105-02	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyty fundamentowe	t		
d.2					
	fi 12 15x15cm	$11,84 * (35,70 * 15,50 - 9,50 * 6,31) * 0,001 * 1,15$	t	6,718	
	fi 16 15x15cm	$21,26 * (9,50 * 6,31) * 0,001 * 1,15$	t	1,466	
	P1				
	fi 12 15x15cm	$11,84 * (2,575 * 2,575) * 0,001 * 2$	t	0,157	
	pod słupy				
	fi 12 15x15cm	$11,84 * (2,8 * 2,8) * 0,001 * 4$	t	0,371	
	dozbrojenie krawędzi				
	fi 12 co 15 cm	$((3,40 + 3) * (35,70 + 15,50) / 0,15 + 7,40 * (35,70 / 0,15)) * 0,89 * 0,001 * 1,05$	t	3,687	
	fi 16 co 15 cm	$((3,40 + 3) * (15,50 / 0,15)) * 1,58 * 0,001 * 1,05$	t	1,097	
				RAZEM	13,496
3		Konstrukcje żelbetowe			
11	KNR 2-02 0255-01 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 30 cm w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem - zewnętrzne	m2		
d.3					
	zewn	piwnica $98,20 * 3,85$	m2	378,070	
	zewn	parter $98,20 * 3,85 - 1,68 * 2,2 * 7$	m2	352,198	
				RAZEM	730,268
12	KNR 2-02 0255-01 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 30 cm w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem - wewnętrzne	m2		
d.3					
	wewn	piwnica $(13,40 * 3 + 5,75) * 3,85 - 1,68 * 2,2 * 2$	m2	169,516	
	wewn	parter $(13,40 * 3 + 5,75 + 3,75) * 3,85$	m2	191,345	
				RAZEM	360,861
13	KNR 2-02 0255-01 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciągiem - PRZYPORA - ŻEBRO	m2		
d.3					
	PRZYPORA - ŻEBRO	$1,5 * 8,20 * 7$	m2	86,100	
				RAZEM	86,100

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyciężenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.3	KNR 2-02 0255-01 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 25 cm w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciężaniem - wewnętrzne	m2		
	wewn	parter (9,73 + 11,40) * 3,85 - 1,68 * 2,2 * 1	m2	77,655	
				RAZEM	77,655
15 d.3	KNR 2-02 0255-01 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 20 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciężaniem	m2		
		attyka 59,65 * 0,6	m2	35,790	
				RAZEM	35,790
16 d.3	KNR 2-02 0255-01 0255-05	Ściany żelbetowe grubości 10 cm i wysokości do 4 m w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciężaniem	m2		
	wewn	parter (3,5 * 3) * 3,85	m2	40,425	
				RAZEM	40,425
17 d.3	KNR 2-02 0258-07	Słupy żelbetowe w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 11,5 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciężaniem	m3		
	S1	piwnica 0,35 * 0,35 * 3,85 * 7	m3	3,301	
	S1	parter 0,35 * 0,35 * 3,85 * 2 pozostałe ukryte w ścianach	m3	0,943	
				RAZEM	4,244
18 d.3	KNR 2-02 0256-03 0256-04	Płyta stropowa o grubości 20 cm i powierzchni między belkami lub ścianami ponad 10 m2 w deskowaniu systemowym - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciężaniem	m2		
	0.00	35,70 * 14 - (5,75 * 8,60 + 5,75 * 4,50 + 2,975 * 9,70)	m2	395,618	
	4.05	35,70 * 14 - (1 * 1 * 2)	m2	497,800	
				RAZEM	893,418
19 d.3	KNR 2-02 0262-02	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 10 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciężaniem	m3		
	Poz.2.2.1	strop nad parterem (0,35 * (0,6 - 0,2)) * (10,75 - 0,35)	m3	1,456	
	Poz.2.2.2	(0,35 * (0,6 - 0,2)) * (16,8 - 0,35 - 0,3)	m3	2,261	
	Poz.2.2.3	(0,35 * (0,6 - 0,2)) * (5,08)	m3	0,711	
	Poz.2.2.5	(0,35 * (0,6 - 0,2)) * (13,4 - 0,35 * 2)	m3	1,778	
	Poz.3.2.1	strop nad piwnicą (0,35 * (0,6 - 0,2)) * (15,20 - 0,35 - 0,3)	m3	2,037	
	Poz.3.2.2	(0,35 * (0,6 - 0,2)) * (15,20 - 0,35 - 0,3)	m3	2,037	
	Poz.3.2.3	ukryta			
	Poz.3.2.4	(0,35 * (0,6 - 0,2)) * (13,40 - 0,35 * 2)	m3	1,778	
	Poz.3.2.5	(0,35 * (0,6 - 0,2)) * (13,40 - 0,35 * 2)	m3	1,778	
	Poz.3.2.6	(0,35 * (0,6 - 0,2)) * (13,40 - 0,35 * 2)	m3	1,778	
	Poz.3.2.7	(0,3 * (0,5 - 0,2)) * (9,70)	m3	0,873	
	Poz.3.2.8	(0,3 * (0,5 - 0,2)) * (6,2) * 2	m3	1,116	
	Poz.3.2.9	ukryta			
	Poz.3.2.10	ukryta			
				RAZEM	17,603
20 d.3	KNR 2-02 0262-03	Belki, podciąg i wieńce żelbetowe w deskowaniu systemowym o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 - transport betonu pompą, pozostałych materiałów wyciężaniem	m3		
	Poz.2.2.4	strop nad parterem (0,25 * (0,6 - 0,2)) * (2,5)	m3	0,250	
	Poz.2.2.6	(0,25 * (0,6 - 0,2)) * (5,15) * 2	m3	1,030	
	Poz.2.2.7	(0,25 * (0,6 - 0,2)) * (5,5)	m3	0,550	
				RAZEM	1,830
21 d.3	analiza indywidualna	Uszczelnienie ścian fundamentowych w technologii TBW	m2		
		(poz.11 + poz.12 + poz.13 + poz.14 + poz.15 + poz.16)	m2	1 331,099	
				RAZEM	1 331,099
22 d.3	analiza indywidualna	Uszczelnienie stropów w technologii TBW	m2		
		poz.18	m2	893,418	
				RAZEM	893,418
23 d.3	KNNR 2 0105-03	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ściany	t		
	fi 12 15x15cm	11,84 * (poz.11 + poz.12 + poz.13 + poz.14 + poz.16) * 0,001 * 1,15	t	17,637	
	fi 12	attyka (1,88 * (59,65 / 0,2) + 56,62 * 6) * 0,89 * 0,001 * 1,05	t	0,841	
				RAZEM	18,478
24 d.3	KNNR 2 0105-04	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - słupy	t		
	S1	piwnica 10 * (4,05 + 0,78) * 2,47 * 0,001 * 1,15 * 7	t	0,960	
	S1	(3,85 / 0,2) * (1,3 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05 * 7	t	0,145	
	S2	6 * (4,05 + 0,78) * 2,47 * 0,001 * 1,15 * 7	t	0,576	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	S2	$(3,85 / 0,2) * (1,36) * 0,395 * 0,001 * 1,05 * 7$	t	0,076	
	S3	$6 * (4,05 + 0,78) * 2,47 * 0,001 * 1,15 * 6$	t	0,494	
	S3	$(3,85 / 0,2) * (1,36) * 0,395 * 0,001 * 1,05 * 6$	t	0,065	
		parter			
	S1	$10 * (4,05) * 2,47 * 0,001 * 1,15 * 2$	t	0,230	
	S1	$(3,85 / 0,2) * (1,3 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05 * 2$	t	0,042	
	S2	$6 * (4,05) * 2,47 * 0,001 * 1,15 * 9$	t	0,621	
	S2	$(3,85 / 0,2) * (1,36) * 0,395 * 0,001 * 1,05 * 9$	t	0,098	
	S3	$6 * (4,05) * 2,47 * 0,001 * 1,15 * 6$	t	0,414	
	S3	$(3,85 / 0,2) * (1,36) * 0,395 * 0,001 * 1,05 * 6$	t	0,065	
				RAZEM	3,786
25 d.3	KNNR 2 0105-09	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - płyty krzyżowo zbrojone	t		
	fi 12 co 18cm	nad parterem dolne $9,78 * (35,70 * 14 - (1 * 1 * 2)) * 0,001 * 1,15$	t	5,599	
	fi 12 co 18cm	nad parterem górne $((35,70 * 2 + 14 * 5) / 0,18) * 1,85 * 0,88 * 0,001 * 1,15$	t	1,471	
	fi 12 co 25cm	$(98,20 / 0,25) * 1,32 * 0,88 * 0,001 * 1,15$	t	0,525	
	fi 12 co 18cm	nad piwnicą dolne $9,78 * (35,70 * 14 - (5,75 * 8,60 + 5,75 * 4,50 + 2,975 * 9,70)) * 0,001 * 1,15$	t	4,450	
	fi 12 co 18cm	nad piwnicą górne $6 * (35,70 * 14 - (5,75 * 8,60 + 5,75 * 4,50 + 2,975 * 9,70)) * 0,001 * 1,15$	t	2,730	
	fi 12 co 25cm	$((35,70 * 2 - 6,05 * 2 + 14) / 0,25) * 1,32 * 0,88 * 0,001 * 1,15$	t	0,392	
				RAZEM	15,167
26 d.3	KNNR 2 0105-05	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - żebra, belki podciągi i wieńce	t		
		strop nad parterem			
	Poz.2.2.1	$5 * (10,75) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,153	
	Poz.2.2.1	$4 * (10,75) * 0,89 * 0,001 * 1,15$	t	0,044	
	Poz.2.2.1	$(10,75 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 2 * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,085	
	Poz.2.2.2	$5 * (16,8) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,239	
	Poz.2.2.2	$4 * (16,8) * 0,89 * 0,001 * 1,15$	t	0,069	
	Poz.2.2.2	$(16,8 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 2 * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,132	
	Poz.2.2.3	$6 * (5,08) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,087	
	Poz.2.2.3	$(5,08 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,020	
	Poz.2.2.4	$3 * (2,5) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,021	
	Poz.2.2.4	$4 * (2,5) * 0,89 * 0,001 * 1,15$	t	0,010	
	Poz.2.2.4	$(2,5 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,010	
	Poz.2.2.5	$8 * (13,4) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,305	
	Poz.2.2.5	$(13,4 / 0,2) * (0,25 * 2 + 0,6 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,047	
	Poz.2.2.6	$6 * (5,15) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,088	
	Poz.2.2.6	$(5,15 / 0,2) * (0,25 * 2 + 0,6 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,018	
	Poz.2.2.7	$6 * (5,5) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,094	
	Poz.2.2.7	$(5,5 / 0,2) * (0,25 * 2 + 0,6 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,019	
		strop nad piwnicą			
	Poz.3.2.1	$10 * (15,20) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,432	
	Poz.3.2.1	$(15,20 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 2 * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,120	
	Poz.3.2.2	$10 * (15,20) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,432	
	Poz.3.2.2	$(15,20 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 2 * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,120	
	Poz.3.2.3	$8 * (6) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,136	
	Poz.3.2.3	$(6 / 0,2) * (0,3 * 2 + 0,8 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,027	
	Poz.3.2.4	$8 * (13,4) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,305	
	Poz.3.2.4	$(13,4 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 2 * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,106	
	Poz.3.2.5	$9 * (13,4) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,343	
	Poz.3.2.5	$(13,4 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 2 * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,106	
	Poz.3.2.6	$10 * (13,4) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,381	
	Poz.3.2.6	$(13,4 / 0,2) * (0,35 * 2 + 0,6 * 2) * 2 * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,106	
	Poz.3.2.7	$6 * (9,70) * 2,47 * 0,001 * 1,15$	t	0,165	
	Poz.3.2.7	$(9,7 / 0,2) * (0,3 * 2 + 0,5 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,032	
	Poz.3.2.8	$6 * (6,2) * 2,47 * 0,001 * 1,15 * 2$	t	0,211	
	Poz.3.2.8	$(6,2 / 0,2) * (0,3 * 2 + 0,5 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05 * 2$	t	0,041	
	Poz.3.2.9	$12 * (4,64) * 0,89 * 0,001 * 1,15$	t	0,057	
	Poz.3.2.9	$(4,64 / 0,2) * (0,3 * 2 + 0,2 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,010	
	Poz.3.2.10	$12 * (3,66) * 0,89 * 0,001 * 1,15$	t	0,045	
	Poz.3.2.10	$(3,66 / 0,2) * (0,3 * 2 + 0,2 * 2) * 0,395 * 0,001 * 1,05$	t	0,008	
				RAZEM	4,624
4		Mur oporowy przy budynku			
27 d.4	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m3		
		$4 * 13,62 * 0,05 * 1,05$	m3	2,860	
				RAZEM	2,860
28 d.4	KNR 2-02 0238-03	Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany trapezowa o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		$(0,4 + 0,6) * 0,5 * 4 * 13,62$	m3	27,240	
				RAZEM	27,240
29 d.4	KNR 2-02 0240-12	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o grubości ponad 30 cm - dodatek za każdy 1 m wysokości ściany ponad 4,5 do 7,5 m	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4,85 * 0,35 * 13,62	m3	23,120	
				RAZEM	23,120
30 d.4	KNNR 2 0105-03	Montaż dostarczonych prefabrykatów zbrojarskich w elementach budynku - ściany	t		
	fi16	(5,70 * (13,62 / 0,16) + 5,70 * (13,62 / 0,24) + (4 + 0,4 * 2 + 0,5 * 2) * (13,62 / 0,16)) * 1,58 * 0,001 * 1,15	t	2,366	
	fi 12	(13,62 * 42) * 0,89 * 0,001 * 1,15	t	0,585	
				RAZEM	2,951
5		Izolacje			
31 d.5	KNNR 2 0603-01	Izolacje z poziome z folii układane na sucho jednowarstwowo	m2		
		35,70 * 15,50	m2	553,350	
		4 * 13,62	m2	54,480	
				RAZEM	607,830
32 d.5	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.36	m2	670,195	
		poz.13 * 2	m2	172,200	
		(4,85 + 0,6) * 13,62	m2	74,229	
				RAZEM	916,624
33 d.5	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		poz.36	m2	670,195	
		poz.13 * 2	m2	172,200	
		(4,85 + 0,6 + 0,4 * 2) * 13,62	m2	85,125	
				RAZEM	927,520
34 d.5	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		(35,70 - 0,25 * 7) * 1,5	m2	50,925	
		(4 - 0,35) * 13,62	m2	49,713	
				RAZEM	100,638
35 d.5	NNRNKB 202 0618-01	Izolacje przeciwwilgociowe ścian fundamentowych z papy zgrzewalnej	m2		
		poz.36	m2	670,195	
		poz.13 * 2	m2	172,200	
				RAZEM	842,395
36 d.5	KNR 0-41 0115-01	Docieplenie ścian fundamentowych płytami polistyrenowymi XPS mocowanymi punktowo gr 15cm	m2		
		99,40 * 8,70	m2	864,780	
	ELEWACJA WSCHODNIA	-35,70 * 4,05	m2	-144,585	
	ELEWACJA PN	-50	m2	-50,000	
				RAZEM	670,195
37 d.5	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.36	m2	670,195	
				RAZEM	670,195
6		Pokrycie dachu			
38 d.6	ZKNR C-2 0604-05 + ZKNR C-2 0604-06	Wykonywanie jastrychów spadkowych z gotowych mas o gr. 80 mm	m2		
		295,78	m2	295,780	
		186,20 - 1 * 1 * 2	m2	184,200	
				RAZEM	479,980
39 d.6	KNR AT-09 0201-03	Warstwy konstrukcyjne budowlane - hydroizolacja EPDM ELASTOSEAL z wywiniciem na attykę	m2		
		poz.38	m2	479,980	
		(58,20 + 30,30) * 0,6	m2	53,100	
				RAZEM	533,080
40 d.6	KNR AT-09 0201-02	Warstwy konstrukcyjne budowlane - termoizolacja gr 10cm	m2		
		poz.38	m2	479,980	
				RAZEM	479,980
41 d.6	KNR AT-09 0202-01	Odwodnienia - drenaże - MEMBRANA KUBEŁKOWA PLATON DOUBLE DRAIN	m2		
		poz.38	m2	479,980	
				RAZEM	479,980
42 d.6	KNR 2-02 1101-06	Warstwa żwiru	m3		
		poz.38 * 0,05	m3	23,999	
				RAZEM	23,999

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Elewacje			
43 d.7	KNR AT-38 0210-01	System na styropianie (EPS) - zestaw ekonomiczny mineralny z tynkiem siatką i malowaniem - płyty o grubości do 15 cm	m2		
	ELEWACJA WSCHODNIA	35,70 * 4,05 - 1,6 * 2,2 * 7	m2	119,945	
	ELEWACJA PN	50 atyka	m2	50,000	
		59,65 * 0,6	m2	35,790	
				RAZEM	205,735
44 d.7	KNR AT-38 0210-03	System na styropianie (EPS) - zestaw ekonomiczny mineralny z malowaniem - warstwa zbrojona, tynk i wymalowanie na ościeżach	m2		
		(1,6 + 2 * 2,2) * 7 * 0,15	m2	6,300	
				RAZEM	6,300
45 d.7	KNR AT-38 0502-01	Montaż profili ochronnych narożnikowych	m		
		(1,6 + 2 * 2,2) * 7 + 4,05	m	46,050	
				RAZEM	46,050
46 d.7	KNR AT-38 0402-03	Wykonanie cienkowarstwowych mozaikowych tynków strukturalnych na ścianach	m2		
		poz.47 * 0,05	m2	2,007	
				RAZEM	2,007
47 d.7	KNR AT-38 0501-01	Montaż listwy startowej	m		
		35,40 - 1,6 * 7 + 15,94	m	40,140	
				RAZEM	40,140
8		Ślusarka zewnętrzna			
48 d.8	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe z lamelami	m2		
		1,6 * 2,2 * 7	m2	24,640	
				RAZEM	24,640
9		Ślusarka wewnętrzna			
49 d.9	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi wewnętrzne dwuskrzydłowe	m2		
		1,6 * 2,2 * 3	m2	10,560	
				RAZEM	10,560
50 d.9	analiza indywidualna	Schody wewnętrzne stalowe wraz z poręczą	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
10		Posadzka			
51 d.10	KNR AT-33 0301-01 + KNR AT-33 0309-02	Posadzka przemysłowa - zacierana z utwardzaczem	m2		
	Piwnica	456,55	m2	456,550	
	Parter	450,14	m2	450,140	
				RAZEM	906,690
11		Wykończenie ścian i sufitu			
52 d.11	KNR 2-02 2009-01	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu betonowym	m2		
		poz.11 + poz.12 * 2 + poz.14 * 2 + poz.16 * 2	m2	1 688,150	
		-poz.57	m2	-103,180	
				RAZEM	1 584,970
53 d.11	KNR 2-02 2009-07	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm wykonywane ręcznie na ścianach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m2		
		poz.52	m2	1 584,970	
				RAZEM	1 584,970
54 d.11	KNR 2-02 2009-03	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm wykonywane ręcznie na stropach na podłożu betonowym	m2		
		poz.51	m2	906,690	
				RAZEM	906,690
55 d.11	KNR 2-02 2009-08	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm wykonywane ręcznie na stropach - dodatek za pogrubienie o 2 mm	m2		
		poz.54	m2	906,690	
				RAZEM	906,690
56 d.11	KNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie	m2		
		poz.52	m2	1 584,970	
		poz.54	m2	906,690	
				RAZEM	2 491,660
57 d.11	KNR AT-38 0210-01	System na styropianie (EPS) - zestaw ekonomiczny mineralny z tynkiem siatką i malowaniem - płyty o grubości do 15 cm	m2		
		13,40 * (3,85 + 3,85)	m2	103,180	
				RAZEM	103,180